

Lebensräume

Durchdacht

Professionell

In neuem Glanz



Historisches Gebäude erhält professionelles Lifting ohne Gesichtverlust



Nach Umbau und Sanierung ist das Gebäude der ehemaligen Einhornapotheke wieder ein Schmuckstück. Fotos: Mertz

Offenburg (mz). Von außen fast unbemerkt, wurde eines der historischen Gebäude in der Offenburg im Inneren aus seinem „Dornröschenschlaf“ erweckt.

Oft sind es die kleinen Dinge im Leben, die beeindruckend sind. Das spiegeln neben der neuen

Farbgebung der Außenfassade auch die innenarchitektonischen Details wieder, die gekonnt von Architekt Frank-Michael Graf und seinem Team beim Umbau und Sanierung der ehemaligen Einhorn-Apothek Anwendung fanden. Im Juni 2012 begannen die Arbeiten

an dem Gebäude aus dem Jahr 1720. Bereits in den 1980-ern aufwendig saniert, war es über Jahrzehnte die Adresse der Einhorn-Apothek, bevor es ab 2006 zu wechselnden Mietern kam und ab 2010 oft leer stand. Der östliche Gebäudeteil wurde teilweise innen auf Rohbaustand zurückgebaut, eine Maßnahme, die erforderlich war, um durch eine Bodenabsenkung einen barrierefreien Zugang zu schaffen und Brandschutzdecken nach den neuesten Standards auf den Holzbalkendecken in den zwei Geschossen einzubringen. Angelehnt an die Farben des Einhorn am Volutengiebel wurden wieder vergoldet. In subtiler Vorgehensweise konnte unter der Bauleitung von Lucia Schall in etwas mehr als einem Jahr Raum in modernem Ambiente für eine Niederlassung des Münchner Modehauses „Hallhuber“ und eine Filiale der Friseurkette „H-Werk“ geschaffen werden.

„Es sind die vielen Details, die den gestalterischen Linien unserer Architektur Charakter verleihen“, betont Architekt Frank-Michael Graf und solchen vermeintlichen Nebensächlichkeiten, die das Aussehen und den Wohlfühlfaktor eines Gebäudes wesentlich mitbestimmen, gehöre in seinem Planungsbüro die beson-

dere Aufmerksamkeit. Egal, ob es sich dabei um Neubauten, Umbauten oder Erweiterungen, der Sanierung alter, teilweise denkmalgeschützter Gebäude handle, so schmiede sein inzwischen fünfköpfiges Team – vom Architekten über den Bautechniker bis hin zum Bauzeichner – mit großem Engagement und vor allem Freude an der Arbeit

gemeinsam die Pläne. Platz für Monotonie oder Routine bleibe da nicht.

Im Überblick

Egal, ob Neubau, denkmalgeschützte Gebäudesanierung, Um- und Erweiterungsbau, Industrie- und Gewerbebau, Bauen im Bestand, Innenarchitektur oder Energieberatung – am Anfang stehen die Analyse der Grundlagen und die Abstimmung der Zielvorstellungen.

Über die 3D-Planung und -Visualisierung – was schon eine optimale räumliche Wahrnehmung des Objekts in der Entwurfsphase ermöglicht – der Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe bis hin zur Bauleitung steht das Team an der Seite der Bauherren. Mehr Infos über das Architekturbüro Graf, sein Leistungsspektrum und Referenzen gibt es unter www.archi-graf.de.



Das Team im Architekturbüro Graf (v.l.): Sara Mäntele, Robert Huber, Lucia Schall, Frank-Michael Graf, Tatjana Holzhausen und Susanne Graf. Foto: Graf

Neubau – Umbau – Sanierung – Wohnen – Gewerbe – Energieberatung

Frank - Michael Graf

Dipl.-Ing. (FH) Freier Architekt
77654 Offenburg

www.archi-graf.de



Ingenieurbüro Tragwerksplanung/Bauphysik		Dipl.-Ing. (FH) Hans- Jürgen Sehlinger	77855 Achern Hohbühlstraße 3a	Fon 07841/25227 Fax 07841/280907
---	--	--	----------------------------------	-------------------------------------

ÖKOTEC Partnerkreis

e-masters

Elektro Maurer

Hauptstraße 30 · 77974 Kürzell
Telefon 0 78 07/95 88 36
Fax 0 78 07/95 88 37
Mobil 01 79/6 36 21 03
EGH-Maurer@t-online.de
www.EGH-Maurer.de

Lass die Sonne rein....

FRITSCH Fensterbau

FENSTER & TÜREN
HOLZ
PVC
HOLZ-ALU

77743 Neurlied
Kirchstraße 51
Tel. 07807 789
email info@fritsch-fensterbau.de

STRITT
SANITÄR • HEIZUNG • SOLAR

Einfach zuhause wohlfühlen!

Anton Stritt Heizungsbau GmbH
Schutterstraße 16/1 | 77746 Schutterwald
Telefon 0949 781 / 93 56-0
www.der-stritt.de

BUCHER GmbH
M·E·T·A·L·L·B·A·U

Stahl wird durch uns erst schön!

- Schlosserei
- Stahlkonstruktionen
- Metallgestaltung
- Laserschneidtechnik

Im Wiesengrund 9 · 77960 Seelbach · Tel. 0 78 23 / 9 65 17
www.metallbau-bucher.de

Ist das Loch im Dach zu groß, hilft der Zimmermann dann bloß!

Roland Herzog

Zimmerei und Treppenbau

Siemensstraße 9 77948 Friesenheim www.holzbau-herzog.de
Tel. 07821 68345 Fax. 07821 997050 info@holzbau-herzog.de

Bauunternehmen HEITZ

Hoch- und Tiefbau

Inh. Thomas Heitz
Kleingässle 2
77656 OG-Zunsweier

Tel. 07 81 / 5 47 46
Fax 07 81 / 5 53 14
www.bauunternehmen-heiz.de

Sie planen eine **Veranstaltung**, ein **Event** oder eine **Neueröffnung** in OG und möchten dies in unserer Zeitung präsentieren, dann beraten wir Sie gerne:

Ursula Schandl ☎ 07 81/93 40-1 65
Stefanie Jahnke ☎ 07 81/93 40-1 62
Claudia Fritsch ☎ 07 81/93 40-1 63
Eduard Manz ☎ 07 81/93 40-1 67
Fax 07 81/93 40-1 50

STADTANZEIGER
Die Wochenzeitung der Ortenau

GULLER
Die Sonntagszeitung der Ortenau

Werbung auf den genau

Ausführung der kompletten Lüftungsanlagen.

Heizung Lüftung Klima

BRÄK GmbH

Schutterstr. 2/3 · 77746 Schutterwald
Telefon 07 81/96 83-0 • Telefax 07 81/5 16 37

www.stadtanzeiger-ortenau.de

STAZ Leser-Reise nach Mallorca – Königin der Balearen
vom 6. – 13.10.2013 ab 729,- € p. P. inkl. Transfer zum/vom Flughafen

Entdecken Sie mit uns die landschaftliche Vielfalt und Schönheit Mallorcas: schwindelerregende Felsküsten, mächtige Berge, knorrige Olivenbäume und duftende Zitronen- und Orangenhaine. Urlaub auf Mallorca weckt die Lebensgeister, verlockt zu interessanten Spaziergängen, Ausflügen und anderen Aktivitäten. Auch Sie werden vom einzigartigen Charme dieser traumhaften Insel überwältigt sein.

Reiseverlauf:

1. Tag: Transfer ab/bis Offenburg zum Flughafen nach Stuttgart. Flug nach Palma. Transfer zum Hotel. Zimmerbezug.
2. – 7. Tag: Während dieser Tage möchten wir Ihnen die Schönheiten Mallorcas mit dem zusätzlichen buchbaren Ausflugspaket und Wanderpaket näher bringen.
8. Tag: Transfer vom Hotel zum Flughafen. Flug von Palma nach Stuttgart. Transfer in die Ortenau.

Preise pro Person:
im Doppelzimmer 729,- €
im Einzelzimmer 829,- €
Ausflugspaket: 115,- € · Wanderpaket: 65,- €

Fakultatives Ausflugspaket:
• Romantische Westküste von Andratx bis Valldemossa
• Stadtbesichtigung Palma • Höhepunkte des Ostens

Wanderpaket:
• Wanderung in Mallorcas ruhiger Mitte ca. 3,5 Std.
• Küstenwanderung von Porto Petro zur Cala Figuera ca. 2,5 Std.

Eingeschlossene Leistungen:
• Bustransfer ab/bis Offenburg nach Stuttgart • Charterflug von Stuttgart nach Palma und zurück • 7 Übernachtungen mit Halbpension im 4* Hotel • Begrüßungscocktail
• Infomaterial und Reiseführer

STAZ Leser-Reisen GdbR
77652 Offenburg · Steinstraße 28 · Tel. 07 81/63 92 32 20, 0 78 34 / 95 55 und 0 78 35 / 63 88-0 · Fax 07 81/63 92 32-22 · info@staz-leserreisen.de · www.staz-leserreisen.de
Öffnungszeiten: Montag – Freitag 9.00 – 17.00 Uhr